# **常州市武进区潞城街道办事处**

# **2023年安置小区消防维保单位招标**

# **竞争性磋商公告**

项目概况：

2023年安置小区消防维保单位招标的潜在供应商应在常州诚誉工程咨询有限公司获取采购文件，并于2022年12月1日下午14点00分（北京时间）前提交响应文件。

## **一、项目基本情况：**

1、项目编号：常诚誉竞磋[2022]009号

2、项目名称：2023年安置小区消防维保单位招标项目

3、采购方式：竞争性磋商

4、预算金额：250000.00元

5、最高限价：250000.00元

6、采购需求：本项目为2023年安置小区消防维保，项目地址：潞城花苑、政新花苑、青洋花苑，共计约49.84 万平方米。

7、合同履行期限：本项目服务期限为壹年，合同的前三个月为试用期，试用期满经甲方考核通过后，合同方为有效；若考核不通过，乙方根据甲方通知结束服务期限（已经实施的服务费按月折算）。年度服务期满前二个月，乙方向甲方提交本年度服务总结报告，双方同意后可续签合同，续签服务期限为壹年，最多可续签贰次。

8、本项目不接受联合体。

## **二、申请人的资格要求：**

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定,且必须为未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商。

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：无

3.本项目的特定资格要求：

## （1）投标人应具有有效的企业营业执照副本；

## （2）拟派项目负责人一名，必须为本单位正式员工，为二级及以上注册消防工程师；

## （3）技术人员需持有《消防工程作业人员操作证书》，且具备消防设施专业知识、熟悉设备设施控制原理和保养要求；

## （4）满足应急管理部关于印发《消防技术服务机构从业条件》的通知的相应规定。

## **三、获取磋商文件：**

时间：2022年 11 月 18日至2022年 11 月24日，每天上午9点至11点，下午2点至5点（北京时间，法定节假日除外）

地点：常州诚誉工程咨询有限公司（常州市新北区府翰苑1幢419室）

方式：提交资料进行现场登记（登记提交资料：1、营业执照副本加盖单位公章；2、法定代表人资格证明书或授权委托书原件，格式见附件）

售价：人民币伍佰元/份（采购文件售后不退）

## **四、响应文件提交：**

截止时间：2022年 12月 1 日14点00分（北京时间）

地点：常州诚誉工程咨询有限公司（新北区府翰苑1幢419室）

## **五、开启：**

时间：2022年12月1日14点00分（北京时间）

地点：常州诚誉工程咨询有限公司（新北区府翰苑1幢419室）

## **六、公告期限：**

自本公告发布之日起3个工作日。

## **七、其他补充事宜：**

1、磋商保证金：本项目无需缴纳磋商保证金。

2、现场踏勘及答疑会：（1）供应商自行踏勘现场。（2）本项目不召开答疑会，供应商如对采购文件有疑问，须在2022年 11 月 25 日16点前将书面文件同时提交采购人和采购代理联系人处。

3、参与本次采购活动相关人员须严格执行疫情防控措施，必须提交《疫情期间参与政府采购活动开评标人员健康信息登记表》及苏康码（绿色），否则不予进场。

## **八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系：**

**1、采购人信息**

名 称：常州市武进区潞城街道办事处

地 址：富民路280号

联 系 人：潘先生

联系方式：0519-88403500

**2、采购代理机构信息**

名 称：常州诚誉工程咨询有限公司

地 址：新北区府翰苑1幢419室

联系方式：0519-85195517-8003

**3、项目联系方式**

项目联系人：陈女士

电话：0519-85195517-8003