**统一社会信用代码**

|  |  |
| --- | --- |
| **creditcode-1** | 123204054673010773 |

**事业单位法人年度报告书**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **（** | **2023** | **年度）** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **单 位 名 称** | **江苏常州经济开发区房屋征收补偿中心** |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **法定代表人** | **注：需法定代表人签字** |  |

**国家事业单位登记管理局制**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **《事业**  **单位**  **法人**  **证书》**  **登载**  **事项** | **单位名称** | 江苏常州经济开发区房屋征收补偿中心 | | | | |
| **宗旨和**  **业务范围** | 协助做好棚户区改造工作，做好经济适用住房、廉租住房和其他保障性住房的实施、建设、管理、分配等工作，并对保障性住房的使用情况进行监督管理；受房屋征收管理部门委托承担房屋征收与补偿具体工作，维护公共利益，保障被征收房屋所有权人的合法利益，对房屋征收补偿工作实施监督指导。 | | | | |
| **住 所** | 常州市东方东路168号 | | | | |
| **法定代表人** | 李斌 | | | | |
| **开办资金** | 5.0（万元） | | | | |
| **经费来源** | 财政补助(全额拨款) | | | | |
| **举办单位** | 江苏常州经济开发区建设局 | | | | |
| **资产**  **损益**  **情况** | 净资产合计（所有者权益合计） | | | | | |  |
| 年初数（万元） | | 年末数（万元） | | | |  |
| 306308.8224 | | 306340.6729 | | | |
| **网上名称** |  | | **从业人数** | | | 8 |
| **对《条**  **例》和**  **实施细**  **则有关**  **变更登**  **记规定**  **的执行**  **情 况** | 无 | | | | | |
| **开展业**  **务活动**  **情况（**  **事业单**  **位年终**  **总结，**  **至少一**  **千字）** | 问需于民，顺应群众对美好生活的期待，立足主责主业，统筹抓好底线民生、基本民生和质量民生工程，高标准兑现民生承诺，持续提升经开区群众的幸福指数。全力做好被拆户安置工作。全区25个安置房权证办理项目已全部取得大产权证。有序推进权证分割试点工作，第一批分割权证已完成登记和发放。8月横山桥新庄花苑分房工作圆满结束，安置群众喜领新房钥匙。跟踪推进悦蓉雅苑、大明丰泰苑、金茂悦（部分回购）年内完工交付事宜，有序推进黄桥港西侧、广电东路北侧、横麓雅居南侧、观墩花苑三期4个安置地块的开发建设。 瞄准靶向，坚持“要素跟着项目走”，抢抓政策机遇期，努力破解要素瓶颈制约，为项目落地提供土地和资金保障。净地保障跑出速度。重点围绕交通基础设施建设和园区更新，强力推进征迁项目。同步做好结转项目已签约企业腾空拆除工作。 后续，加快安置房建设分房，紧盯黄桥港西侧等4个在建安置小区建设进度，全面推进安置房权证分割。房票安置，因地制宜探新路。制定房票安置实施细则，建立健全审核机制，确保房票合理使用。谋划好已出让地块的开发建设，保障已实施征迁项目的安置需求，确保有房可用。首先进行试点，筹集房票安置资金，建立房票核发结算体系，为全面推广房票安置奠定坚实的基础。 | | | | | |
| **相关资质认可或执业许可证明文件及有效期** | 中华人民共和国事业单位法人证书有效期自2020年1月15日至2025年1月15日。 | | | | | |
| **绩 效 和**  **受奖惩及诉讼投诉情 况** | （1）绩效考评合格；（2）无受奖惩情况；（3）无投诉诉讼情况。 | | | | | |
| **接受捐赠**  **资助及使用 情 况** | 无 | | | | | |
| **事业单位**  **委托意见** | 兹委托登记管理机关公示我单位年度报告书 | | | | | |
| **法定代表人：** |  | | **公章：** | | |
|  | | | **日期：** | 2024年02月28日 | |
| **举办单位意见（含保密审查意见）** | 该年度报告书情况属实，并经保密审查，可以向社会公示 | | | | | |
|  |  | | | **公章：** | | |  |
| **负责人签字：** | | | **日期：** | 2024年02月28日 | |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **填表人：** | 金颉 | **联系电话：** | 13584560862 | **报送日期：** | **年 月 日** |