

# 附件 1

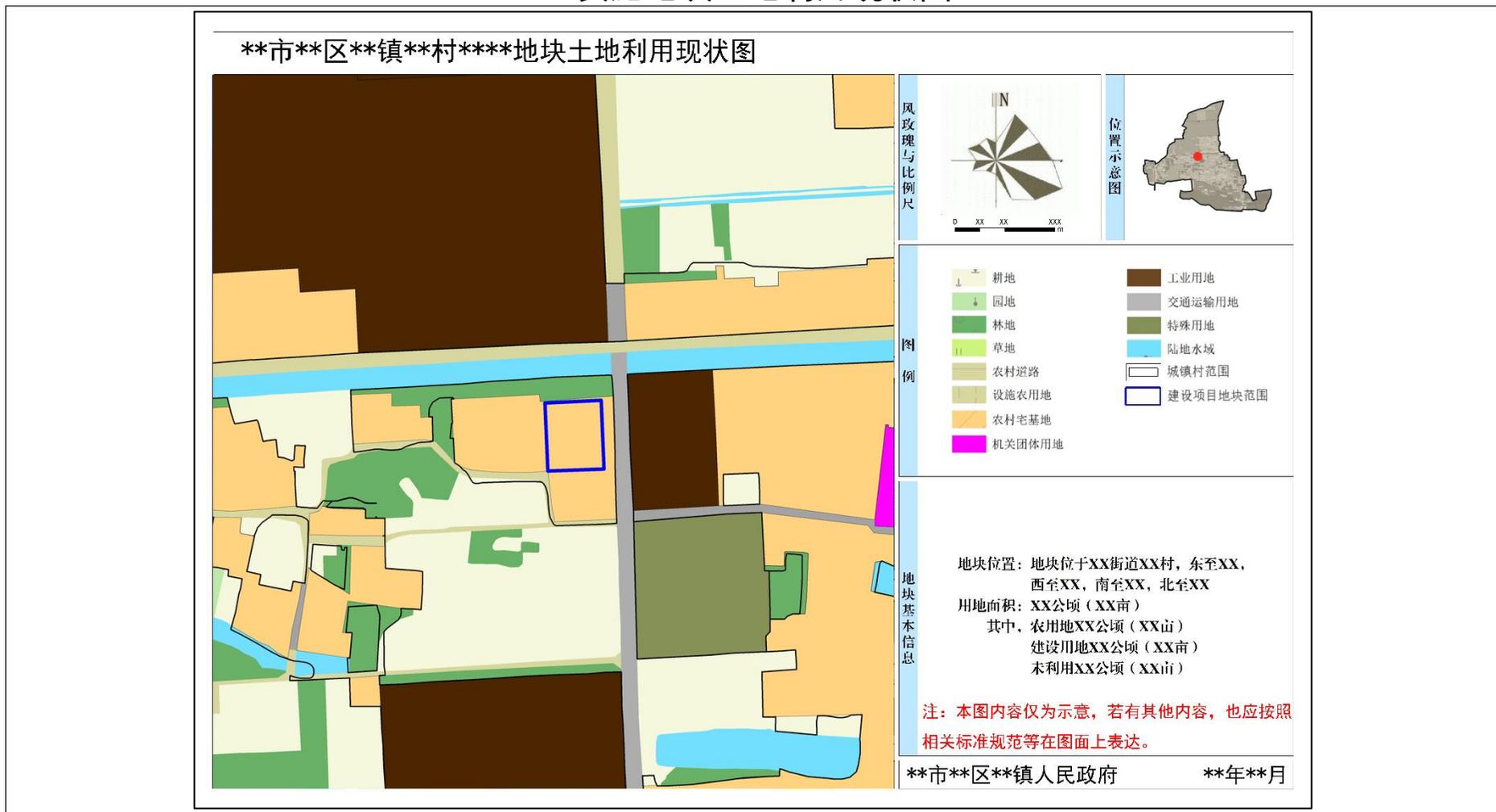
## 建设用地兼容表

现状（规划） 用地类别		居住用地		公共管理与公共 服务用地	公用设 施用地	商业服务业 用地	工矿 用地	仓储 用地	交通运 输用地	公园 与绿 地	特殊 用地	城镇村范围 内其他用地
		农村 宅基地	农村社区服 务设施用地									
兼容用地类别												
居住 用地	农村宅基地				×	√			×			
	农村社区服 务设施用地	√		√		√	√	√				
公共管理与公共 服务用地			√			√	√	√				
公用设施用地						√	√	√				
商业服务业用地		×									×	
工矿用地		×	×	×				√		×	×	
仓储用地		×	×	×			√			×	×	

注：1.横向的为现状（规划）用地类别，纵向的为可与之相兼容的用地类别。  
 2.√表示“完全兼容”，指原现状（规划）用地性质可完全转变成其它用地性质；空格表示“部分兼容”，指在满足原现状（规划）主导用地性质的前提下可适度混合其它用地性质；×表示“禁止兼容”，指不允许原现状（规划）用地性质转变或混合其它用地性质。  
 3.按照《江苏省村庄规划编制指南（试行）2023年版》编制的村庄规划中，农村住房用地对应农村宅基地、工业用地对应工矿用地、道路与交通设施用地对应交通运输用地、绿地与广场用地对应绿地与开敞空间用地。

附件 2

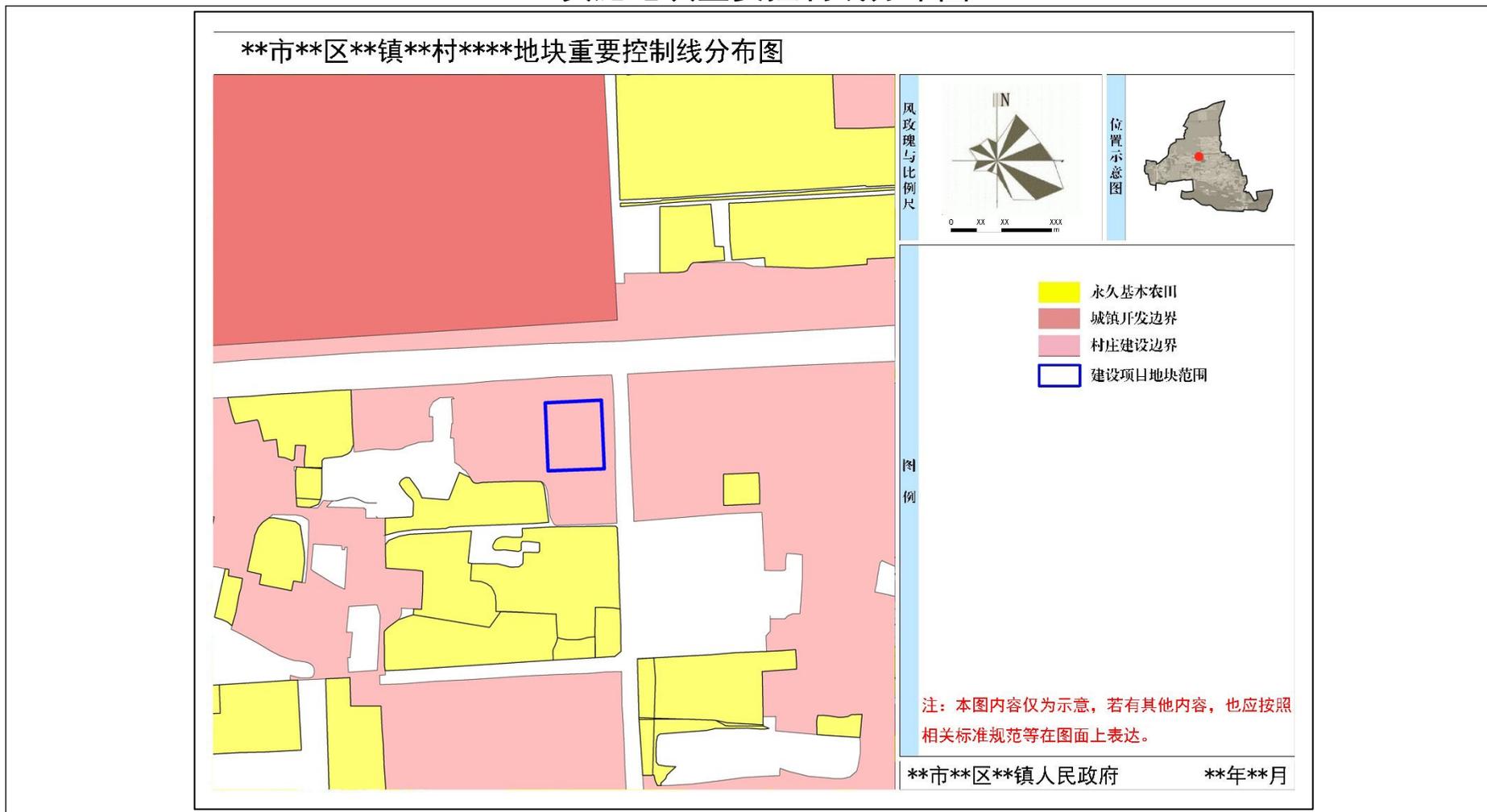
实施地块土地利用现状图





附件 4

实施地块重要控制线分布图



### 实施地块规划管控图则

